

DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO

Publicado em: 17/08/2023 | Edição: 157 | Seção: 1 | Página: 57

Órgão: Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos/Secretaria do Patrimônio da União

PORTARIA SPU/MGI Nº 4.657, DE 15 DE AGOSTO DE 2023

O SECRETÁRIO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO DO MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS, no uso das atribuições que lhe confere o art. 40 do Anexo I do Decreto nº 11.437, de 17 de março de 2023, com fundamento no disposto no Parágrafo único do art. 5º do Decreto-Lei nº 2.398, de 21 de dezembro de 1987, e em conformidade com o disposto na Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998, na Lei nº 14.620, de 13 de julho de 2023, na Instrução Normativa MCID nº 28, de 04 de julho de 2023, na Portaria SPU/MGI nº 3.859, de 19 de julho de 2023, e nos elementos que integram o Processo 19739.139762/2023-01, resolve:

Art. 1º Declarar de interesse do serviço público, para fins de provisão habitacional de interesse social, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida - Entidades, nos termos da Portaria SPU/MGI nº 3.859, de 19 de julho de 2023, o imóvel da União, classificado como Acrescido de Marinha, localizado na Rua das Donzelas, s/n, Bairro Rocas, Município de Natal, Estado do Rio Grande do Norte, com a capacidade mínima de 152 unidades habitacionais.

Parágrafo único. O imóvel da União de que trata o caput está registrado no SIAPA sob o RIP Imóvel nº 1761.0000808-55, com área descrita de 10.685,31 m², conforme Memorial Descrito: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P0, de coordenadas N 9361233,49 m e E 256143,64 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 107°35'18,43" e 75,73 m; até o vértice P1, de coordenadas N 9361210,60 m e E 256215,83 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 198°03'36,24" e 12,64 m; até o vértice P2, de coordenadas N 9361198,59 m e E 256211,91 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 107°39'15,12" e 59,84 m; até o vértice P3, de coordenadas N 9361180,44 m e E 256268,93 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 199°37'24,55" e 20,86 m; até o vértice P4, de coordenadas N 9361160,79 m e E 256261,93 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 106°18'49,87" e 28,06 m; até o vértice P5, de coordenadas N 9361152,90 m e E 256288,86 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 196°10'18,28" e 67,74 m; até o vértice P6, de coordenadas N 9361087,85 m e E 256269,99 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 287°11'16,32" e 52,83 m; até o vértice P7, de coordenadas N 9361103,46 m e E 256219,52 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 18°07'23,58" e 26,00 m; até o vértice P8, de coordenadas N 9361128,17 m e E 256227,61 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 286°51'0,41" e 14,67 m; até o vértice P9, de coordenadas N 9361132,42 m e E 256213,57 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 17°40'40,12" e 7,85 m; até o vértice P10, de coordenadas N 9361139,90 m e E 256215,95 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 287°38'59,43" e 60,17 m; até o vértice P11, de coordenadas N 9361158,14 m e E 256158,62 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 17°45'39,28" e 2,76 m; até o vértice P12, de coordenadas N 9361160,77 m e E 256159,46 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 287°13'22,21" e 24,96 m; até o vértice P13, de coordenadas N 9361168,16 m e E 256135,62 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 18°53'28,39" e 30,43 m; até o vértice P14, de coordenadas N 9361196,96 m e E 256145,47 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 287°31'9,55" e 12,59 m; até o vértice P15, de coordenadas N 9361200,75 m e E 256133,46 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 17°16'39,42" e 34,28 m; até o vértice P0, de coordenadas N 9361233,49 m e E 256143,64 m, encerrando esta descrição.

Art. 2º O imóvel descrito neste artigo é de interesse público para a destinação à entidade habilitada no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida - Entidades, para fins de execução de projeto social de provisão habitacional direcionado ao atendimento da população de menor renda, com dispensa de licitação nos termos do art. 18, § 6º, da Lei nº 9.636/1998 e art. 17, inciso I, alínea f, da Lei nº 8.666/1993.

Art. 3º O Programa Minha Casa, Minha Vida - Entidades, operado com recursos do Fundo de Desenvolvimento Social (FDS), nos termos da Lei nº 14.620, de 13 de julho de 2023, regulamentado pelo Ministério das Cidades, tem como objetivo apoiar Entidades privadas sem fins lucrativos, vinculadas ao



setor habitacional, no desenvolvimento de ações integradas e articuladas que resultem no acesso à moradia digna, em localidades urbanas, voltadas às famílias de baixa renda.

Art. 4º A destinação do imóvel relacionado no art. 1º poderá ser feita às Entidades que apresentarem propostas que atendam aos requisitos estabelecidos na Portaria SPU/MGI nº 3.859, de 19 de julho de 2023.

Art. 5º As Entidades deverão preencher a "Carta-Consulta" disponível no site Patrimônio de Todos, por meio de requerimento eletrônico, acompanhada dos documentos citados no art. 4º da Portaria SPU/MGI nº 3.859, de 19 de julho de 2023, no prazo de 10 dias úteis, a contar da data da publicação desta Portaria no Diário Oficial da União.

Art. 6º A SPU/RN dará conhecimento do teor desta Portaria ao Ofício de Registro de Imóvel e a Prefeitura Municipal de Natal.

Art. 7º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

LÚCIO GERALDO DE ANDRADE

Este conteúdo não substitui o publicado na versão certificada.

