

# DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO

Publicado em: 26/12/2023 | Edição: 244 | Seção: 1 | Página: 76

Órgão: Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos/Secretaria do Patrimônio da União

## PORTARIA SPU/MGI Nº 8.562, DE 22 DE DEZEMBRO

O SECRETÁRIO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO, DO MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS, no uso das atribuições que lhe foram conferidas pela Portaria SEDDM/ME nº 12.485, de 20 de outubro de 2021, tendo em vista o disposto na Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998, na Lei nº 13.465, de 11 de julho de 2017, na Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, nos elementos que integram os Processos SEI MGI nº 04926.000706/2014-02, 05047.000146/2001-21, 04926.004546/2010-39 e 04926.001203/2011-01, e na deliberação do Grupo Especial de Destinação Supervisionada Nível 2 (GE-DESUP-2) (Processo 19739.113919/2023-61), resolve:

Art. 1º Autorizar a Superintendência do Patrimônio da União no Estado de Minas Gerais - SPU-MG a realizar procedimentos para alienação onerosa de imóveis de propriedade da União, localizados no Município de Inconfidentes/MG, a seguir discriminados, registrados no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ouro Fino/MG, mediante venda direta ao seu ocupante regularmente inscrito, para fins de regularização fundiária urbana de interesse específico - Reurb-E, nos termos do artigo 84 da Lei nº 13.465, de 11 de julho de 2017, do artigo 94 do Decreto nº 9.310, de 15 de março de 2018, da Portaria nº 2.826, de 31 de janeiro de 2020 e, observando-se, no que couber, o disposto na Lei nº 13.240, de 30 de dezembro de 2015, e nas demais normas aplicáveis.

Item	UF	Município	Logradouro	Matrícula	Matrícula	Descrição	Área Total (m <sup>2</sup> )
01	MG	Inconfidentes/MG	Rua Sargento Mor Toledo Piza, nº 369, Lote 05, Quadra 10	24698	Cartório de Registro de Imóveis Imóveis - Comarca de Ouro Fino/MG	Imóvel Residencial urbano e nacional interior	272,48 m <sup>2</sup>
02	MG	Inconfidentes/MG	Rua Vidal Barbosa, nº 29, constituído pelo Lote nº 01 - Quadra 06	24686	Cartório de Registro de Imóveis Imóveis - Comarca de Ouro Fino/MG	Imóvel Residencial urbano e nacional interior	396,51 m <sup>2</sup>
03	MG	Inconfidentes/MG	Rua Vidal Barbosa, nº 391, constituído pelo Lote nº 11 - Quadra 37	24833	Cartório de Registro de Imóveis Imóveis - Comarca de Ouro Fino/MG	Imóvel Residencial urbano e nacional interior	285,65 m <sup>2</sup>
04	MG	Inconfidentes/MG	Rua Prefeito Rogério Bernardes de Souza, nº 419, constituído pelo Lote nº 21 - Quadra 33	24821	Cartório de Registro de Imóveis Imóveis - Comarca de Ouro Fino/MG	Imóvel Residencial urbano e nacional interior	210,63 m <sup>2</sup>

Art. 2º O ocupante regularmente inscrito e em dia com sua obrigação para com a SPU poderá formalizar o interesse na respectiva alienação onerosa e apresentar as devidas comprovações à SPU-MG, dispensados os procedimentos exigidos pela Lei nº 8.666/1993, nos termos do art. 84 da Lei nº 13.465/2017 e do art. 14 da Portaria SPU-ME nº 2.826/2020.

Art. 3º A transferência onerosa de domínio realizada em decorrência da presente autorização será efetivada após registro do respectivo contrato de compra e venda no cartório de registro de imóveis da comarca e comunicação à SPU-MG.

Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

LÚCIO GERALDO DE ANDRADE