

# DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO

Publicado em: 23/09/2025 | Edição: 181 | Seção: 1 | Página: 755

Órgão: Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos/Secretaria do Patrimônio da União

## PORTARIA SPU/MGI Nº 7.985, DE 18 DE SETEMBRO DE 2025

A SECRETÁRIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO DO MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS, no uso de suas atribuições legais e com fundamento no art. 5º, parágrafo único, do Decreto-Lei nº 2.398, de 21 de dezembro de 1987, com redação dada pelo art. 33 da Lei 9.636/98, a Portaria Interministerial MP/MDA nº 210/2014, e nos elementos que integram o Processo nº 19739.065601/2024-47 e considerando a deliberação pelo Grupo Especial de Destinação Supervisionada - GE-DESUP 2, por meio da Ata de Reunião de 4 de Agosto de 2025, resolve:

Art. 1º Declarar de interesse do serviço público, para fins de promoção da Política Nacional de Reforma Agrária, pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, a área de domínio da União localizada no Município de Japorã, Estado de Mato Grosso do Sul, com área total de 976.420,00 m², identificada pelo Registro Imobiliário Patrimonial - RIP nº 917900064500-1, matrícula nº 2.755, caracterizada como imóvel rural, classificado como nacional interior, adjudicada em favor da União em decorrência de processo de execução fiscal.

§1º O imóvel descrito abaixo corresponde a um terreno de 976.420,00 m², localizado no Rio Iguatemi, s/nº, Lote 189 da Gleba 04 do Projeto Integrado de Colonização de Iguatemi, Zona Rural, no município de Japorã/MS, Processo SEI: 19739.065601/2024-47 e apresenta as seguintes características: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 01, de coordenadas N 7.366.603,60 m. e E 763.399,13 m., situado no limite com Rio Iguatemi, deste, segue com azimuth de 155°13'22" e distância de 103,07 m., confrontando neste trecho com Rio Iguatemi, até o vértice 02, de coordenadas N 7.366.510,01 m. e E 763.442,32 m.; deste, segue com azimuth de 151°36'57" e distância de 141,35 m., confrontando neste trecho com Rio Iguatemi, até o vértice 03, de coordenadas N 7.366.385,66 m. e E 763.509,52 m.; deste, segue com azimuth de 150°39'40" e distância de 237,74 m., confrontando neste trecho com Rio Iguatemi, até o vértice 04, de coordenadas N 7.366.178,41 m. e E 763.626,00 m.; deste, segue com azimuth de 155°56'38" e distância de 65,27 m., confrontando neste trecho com Rio Iguatemi, até o vértice 05, de coordenadas N 7.366.118,81 m. e E 763.652,61 m.; deste, segue com azimuth de 139°31'28" e distância de 170,79 m., confrontando neste trecho com Rio Iguatemi, até o vértice 06, de coordenadas N 7.365.988,89 m. e E 763.763,47 m.; deste, segue com azimuth de 132°15'38" e distância de 44,03 m., confrontando neste trecho com Rio Iguatemi, até o vértice 07, de coordenadas N 7.365.959,28 m. e E 763.796,06 m.; deste, segue com azimuth de 114°56'13" e distância de 220,89 m., confrontando neste trecho com Rio Iguatemi, até o vértice 08, de coordenadas N 7.365.866,15 m. e E 763.996,36 m.; deste, segue com azimuth de 130°12'05" e distância de 106,79 m., confrontando neste trecho com Rio Iguatemi, até o vértice 09, de coordenadas N 7.365.797,22 m. e E 764.077,92 m.; deste, segue com azimuth de 171°58'31" e distância de 59,58 m., confrontando neste trecho com Rio Iguatemi, até o vértice 10, de coordenadas N 7.365.738,22 m. e E 764.086,24 m.; deste, segue com azimuth de 233°56'27" e distância de 736,15 m., confrontando neste trecho com Fração 01 Lote 4/189, até o vértice 11, de coordenadas N 7.365.304,91 m. e E 763.491,12 m.; deste, segue com azimuth de 303°07'35" e distância de 150,50 m., confrontando neste trecho com Lote 4/173, até o vértice 12, de coordenadas N 7.365.387,15 m. e E 763.365,09 m.; deste, segue com azimuth de 283°00'10" e distância de 818,02 m., confrontando neste trecho com Lote 4/173, até o vértice 13, de coordenadas N 7.365.571,21 m. e E 762.568,04 m.; deste, segue com azimuth de 38°50'04" e distância de 1.325,34 m., confrontando neste trecho com Fração 03 Lote 4/180, até o vértice 14, de coordenadas N 7.366.603,60 m. e E 763.399,13 m.; ponto inicial da descrição deste perímetro.

§ 2º Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, Datum SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 2º O imóvel descrito no art. 1º é de interesse público, na medida em que permite a implantação de um Projeto de Assentamento, em benefício de cerca de 30 famílias de trabalhadores rurais, com a finalidade de promover a agricultura familiar sustentável.



Art. 3º A SPU/MS dará conhecimento do teor desta Portaria ao Ofício de Registro de imóveis da circunscrição competente, ao Município de Japorã e ao INCRA.

Art. 4º Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

**CAROLINA GABAS STUCHI**

Este conteúdo não substitui o publicado na versão certificada.

